



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Piscina



(EUR €)

Encantadora moradia T3, geminada em condomínio com piscina

Ref. M023 ESPICHE

Magnífica moradia com 3 quartos inserida em condomínio fechado com piscina comum, localizada na pitoresca Vila de Espiche, perto do campo, a poucos minutos da Praia da Luz, da cidade de Lagos e das suas famosas praias.

Perfeita para quem pretende viver no campo e ao mesmo tempo perto da cidade!

Composta por 2 pisos, sendo que no rés do chão tem uma sala com lareira e portadas com acesso ao terraço. A cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos integrados encontra-se também neste piso, juntamente com uma despensa ou lavandaria, um quarto com roupeiros embutidos e uma casa de banho de serviço com duche.



Cláudia Navarro

Consultora Imobiliária

(+351) 963 886 772 ²

claudia@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt

Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Há também acesso direto ao terraço frontal e traseiro a partir deste andar.

O segundo andar é composto 2 quartos, um deles em suite e mais uma casa de banho completa. O quarto principal tem acesso a uma varanda virada a sul com zona de estar, perfeita para desfrutar do Algarve durante todo o ano.

A casa tem acesso a uma piscina comum e à área da piscina, além de um espaço de estacionamento alocado na área de estacionamento comum.

Outras características incluem vidros duplos, estores elétricos e sistema de ar condicionado já instalado.

Excelente oportunidade!

Ref. M023 ESPICHE

Magnificent 3-bedroom villa in a gated condominium with communal swimming pool, located in the village of Espiche, near the countryside, a few minutes from Praia da Luz, the city of Lagos and its famous beaches.

Perfect for those who want to live in the countryside and at the same time close to the city!

Composed of 2 floors, on the ground floor has a living room with fireplace and door with access to the terrace. The fully equipped kitchen with integrated appliances is also on this floor, along with a pantry or laundry room, a bedroom with built-in wardrobes and a service bathroom with shower.

There is also direct access to the front and rear terrace from this floor.

The second floor consists of 2 bedrooms, one of them en suite and another full bathroom. The master bedroom has access to a south-facing balcony with a seating area, perfect for enjoying the Algarve all year round.

The house has access to a communal swimming pool and pool area, plus a parking space allocated in the common parking area.

Other features include double glazing, electric blinds and air conditioning system already installed.

Great opportunity!



Cláudia Navarro
Consultora Imobiliária

(+351) 963 886 772 ²
claudia@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2008
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Certificação energética: C
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Cidade, Campo
- Terraço
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Vista: Vista piscina, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Varanda



Cláudia Navarro
Consultora Imobiliária

(+351) 963 886 772 ²
claudia@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)