



## São Gonçalo de Lagos - Apartamento



 2	 2	 152			 B <sup>-</sup> CLASSE ENERGÉTICA	<b>N/A</b>
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Garagem	Piscina		(EUR €)

### Penthouse, localização magnífica, a 2 passos da Marina!

Ref. A023 LAGOS - ENCOSTA DA MARINA

Deslumbrante apartamento, no último piso, com grandes varandas viradas para a cidade, com um pouco de vista de mar da sala / cozinha, nos quartos, varanda virada para o jardim e para a piscina.

Com uma área bruta privativa de 82,5 m<sup>2</sup> e dependente de 69,70 m<sup>2</sup>, localizado a poucos passos da Marina de Lagos, este apartamento está equipado e muito bem mobilado, pronto a habitar ou rentabilizar.

Com áreas muito generosas, é muito bem dividido.

Tem 2 lugares de estacionamento na garagem comum, sendo que um dos lugares é em box



**Ricardo Henriques**

Director Operacional

(+351) 931 765 007 <sup>2</sup>

ricardo@localproperties.pt

T +351 282 761 694 <sup>1</sup> · E geral@localproperties.pt  
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos  
AMI 17839

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



fechada com portão automático.

Excelente investimento!

Ref. A023 LAGOS - ENCOSTA DA MARINA

Stunning apartment, on the top floor, with large balconies facing the city, with some sea view from the living room / kitchen, in the bedrooms balcony facing the garden and the pool.

A few steps from Lagos Marina, this apartment with 82,50 sq.m. plus 69,70 sq.m., is equipped and very well furnished, ready to live or monetize.

With very good areas, it's very well divided,

There are 2 parking spaces in the common garage, one of which has an automatic gate.

Excellent investment!

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Terraço
- Mobilado
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Jardim
- Garagem
- Ano construção: 2013
- Vista: Vista mar, Vista marina, Vista urbanização
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Certificação energética: B-
- Varanda



**Ricardo Henriques**

Director Operacional

(+351) 931 765 007 <sup>2</sup>

ricardo@localproperties.pt

T +351 282 761 694 <sup>1</sup> · E geral@localproperties.pt  
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos  
AMI 17839

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)