



## Odiáxere - Moradia



2

Quartos



1

Casas de banho



80

Área (m<sup>2</sup>)



6080

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem



350 000 €

(EUR €)

## Casa de campo T2 + garagem e terreno com árvores de fruto

Ref. M041 ODIÁXERE

Charmosa quinta com dois quartos, numa localização sossegada, proporcionando a possibilidade de ter uma casa de campo com um bonito terreno agrícola em Odiáxere, perto da cidade de Lagos.

Esta quinta de 6080m<sup>2</sup>, tem uma casa já renovada de rés do chão, com um terraço maravilhoso para passar momentos relaxantes. Tem dois quartos, 1 casa de banho grande, sala com salamandra e cozinha equipada.

A casa tem ainda um sótão com bastante arrumação e um terraço com vista para o campo e para a Serra de Monchique.



**Cláudia Navarro**

Consultora Imobiliária

(+351) 963 886 772 <sup>2</sup>

claudia@localproperties.pt

T +351 282 761 694 <sup>1</sup> · E geral@localproperties.pt

Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos

AMI 17839

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O terreno tem dois grandes anexos para animais ou arrumos e tem bons acessos para transporte para o terreno agrícola. Um tanque de água para o terreno é abastecido pelo reservatório.

Tem área de BBQ, garagem, telheiro e jardins à frente e atrás com laranjeiras, figueiras e limoeiros.

Uma propriedade com muito potencial como residência permanente ou casa de férias.

## Ref. M041 LAGOS - ODIÁXERE

Charming two-bedroom farm, in a quiet location, providing the possibility of having a country house near with a beautiful agricultural land in Odiáxere, near the city of Lagos.

This 6080m<sup>2</sup> farmhouse has a renovated ground floor house with a wonderful terrace to spend relaxing moments. It has two bedrooms, 1 large bathroom, living room with fireplace and fitted kitchen.

The house also has an attic with plenty of storage and a terrace overlooking the countryside and the Serra de Monchique.

The land has two large annexes for animals or storage and has good access for transport to the agricultural land. A water tank for the terrain is supplied by the reservoir.

It has BBQ area, garage and gardens in front and back with orange, fig and lemon trees.

A property with a lot of potential as a permanent residence or holiday home.



**Cláudia Navarro**

Consultora Imobiliária

(+351) 963 886 772 <sup>2</sup>

claudia@localproperties.pt

**T +351 282 761 694 <sup>1</sup> · E geral@localproperties.pt**

**Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos**

**AMI 17839**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Salamandra
- Termo acumulador
- Jardim
- Garagem
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Cozinha equipada
- Proximidade: Cidade, Campo
- Terraço
- Ano construção: 1973
- Arrecadação
- Sotão
- Terreno vedado



**Cláudia Navarro**  
Consultora Imobiliária

(+351) 963 886 772 <sup>2</sup>  
claudia@localproperties.pt

**T +351 282 761 694 <sup>1</sup> · E geral@localproperties.pt**  
**Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos**  
**AMI 17839**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)