



São Gonçalo de Lagos - Apartamento



2

Quartos



2

Casas de banho



114,4

Área (m²)



Garagem

275 000 €

(EUR €)

Apartamento novo com lugar de estacionamento, arrecadação e jacuzzi

Ref. A039-1 LAGOS

Apartamento novo T2, com acabamentos contemporâneos de extrema qualidade.

Edifício localizado numa zona central de Lagos, a uma curta distância de todas as comodidades, da Marina e da praia.

Este apartamento é composto por 2 quartos (um em suite), cozinha open space com sala e casa de banho e ampla varanda com BBQ.

Vendido com cozinha totalmente equipada, termoacumulador, painéis solares para aquecimento de



Cláudia Navarro

Consultora Imobiliária

(+351) 963 886 772 ²

claudia@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt

Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



água, pré instalação de ar condicionado, isolamento térmico, pavimento cerâmica e flutuante, aspiração central, persianas elétricas, tetos falsos com iluminação LED, loiças de WC suspensas e videoporteiro.

Oferece ainda um espaço de estacionamento na cave, uma arrecadação privada, bem como 2 jacuzzis comuns no terraço!

Imóvel para habitação própria permanente ou habitação de férias com grande potencial de rentabilização!

Ref. A039-1 LAGOS

New 2 bedroom apartment, with contemporary finishes of extreme quality.

Building located in a central area of Lagos, within walking distance of all amenities, the Marina and the beach.

This apartment consists of 2 bedrooms (one en suite), open space kitchen with living room and bathroom and large balcony with BBQ.

Sold with fully equipped kitchen, solar panels for water heating, pre installation of air conditioning, thermal insulation, ceramic and floating floor, central vacuum, electric shutters, false ceilings with LED lighting, suspended toilet dishes and video intercom.

It also offers a parking space in the basement, a private storage room, as well as 2 common jacuzzis on the terrace!

Property for permanent own housing or holiday housing with great monetization potential!



Cláudia Navarro

Consultora Imobiliária

(+351) 963 886 772 ²

claudia@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt

Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos

AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Aspiração central
- Chão flutuante
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Escolas, Piscinas Públicas, Restaurantes, Cidade
- Terraço
- Ano construção: 2020
- Arrecadação
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Certificação energética: A+
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Pré-instalação ar condicionado
- Jacuzzi
- Garagem
- Kitchenette
- Vista: Vista urbanização
- Elevador
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização central
- Orientação solar: Este



Cláudia Navarro

Consultora Imobiliária

(+351) 963 886 772 ²

claudia@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt

**Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)