



São Gonçalo de Lagos - Moradia



4	5	280	554			1 750 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Moradia nova para venda no Cerro das Mós, em Lagos

Ref. M078 LAGOS - CERRO DAS MÓS

Fantástica moradia em construção, com conclusão prevista para o final deste ano 2023.

Composta por 2 andares com uma área de construção de 277 m², no rés-do-chão existe uma sala de estar, uma sala de jantar, uma cozinha em plano aberto, uma lavandaria e um escritório. A sala e a cozinha têm acesso direto ao exterior onde se situa a piscina. Existe também um terraço coberto, ideal para uma zona de estar ao ar livre.

No piso superior, 4 quartos e 3 casas de banho, duas são em suite e a terceira é partilhada por 2 quartos.



Bruno Marreiros

Consultor Imobiliário

(+351) 916 821 488 ²

bruno@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



No terraço, tem vista para a cidade e uma zona de lazer.

Existe também cave com 95 m² e uma garagem com quase 58 m².

A propriedade será entregue completamente finalizada com acessórios de alta qualidade e aparelhos modernos.

Ref. M078 LAGOS - CERRO DAS MÓS

Fantastic villa under construction, with completion scheduled for the end of this year 2023.

Consisting of 2 floors with a construction area of 277 m², on the ground floor there is a living room, a dining room, an open-plan kitchen, a laundry room and an office. The living room and kitchen have direct access to the outside where the pool is located. There is also a covered terrace, ideal for an outdoor seating area.

On the top floor, 4 bedrooms and 3 bathrooms, two are en suite and the third is shared by 2 bedrooms.

On the terrace, it has views of the city and a leisure area.

There is also a basement with 95 m² and a garage with approx. 58 m².

The property will be delivered completely finished with high-quality accessories and modern appliances.



Bruno Marreiros

Consultor Imobiliário

(+351) 916 821 488 ²

bruno@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt

**Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Cave
- Vista: Vista mar, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Localização central
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Escolas
- Terraço
- Ano construção: 2023
- Arrecadação
- Video porteiro
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Varanda



Bruno Marreiros

Consultor Imobiliário

(+351) 916 821 488 ²

bruno@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt

**Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)