



Portimão - Moradia



2	2	140	140		N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	(EUR €)

Moradia T2 para venda em Portimão

Ref. M074 PORTIMÃO

Moradia em Portimão, situada em zona central próxima da Universidade, composta por 2 quartos com roupeiro, 1 wc completo com base de duche, sala e cozinha bastante ampla com acesso para quintal onde se encontra uma lavandaria e um wc de serviço. Tem ainda um portão que dá acesso direto ao quintal onde pode estacionar o carro.

A moradia tem 2 entradas distintas e uma delas dá acesso ao sótão que poderá transformar em outro apartamento ou interligar toda a casa.

Em excelentes condições de habitabilidade, pode proporcionar uma boa residência permanente e ainda obter rentabilização.



Bruno Marreiros

Consultor Imobiliário

(+351) 916 821 488 ²

bruno@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Ref. M074 PORTIMÃO

Villa in Portimão, located in a central area near the University, consisting of 2 bedrooms with wardrobe, 1 complete bathroom with shower base, living room and spacious kitchen with access to backyard where there is a laundry room and a toilet service. It also has a gate that gives direct access to the yard where you can park the car.

The villa has 2 distinct entrances and one of them gives access to the attic that you can turn into another apartment or connect the whole house.

In excellent living conditions, it can provide a good permanent residence or income.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Painéis solares pré instalação
- Terraço
- Ano construção: 2003
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade
- Sotão
- Aquecimento solar
- Roupeiros
- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Garagem
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Certificação energética: D



Bruno Marreiros

Consultor Imobiliário

(+351) 916 821 488 ²

bruno@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)