



Estômbar e Parchal - Apartamento



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **122** Área (m²)
 Piscina

347 825 €
(EUR €)

Apartamentos T2 no Gramacho Residences - Algarve

Ref. A013 GRAMACHO RESIDENCES

Localizado a 5 minutos da vila de Ferragudo, este complexo com vista para o fairway do buraco 8 do Gramacho Golf, é composto por 34 apartamentos de alto padrão, com uma escolha de estúdios, apartamentos com 1 e 2 quartos, bem como 23 quartos duplos clássicos.

Totalmente equipados e mobilados, decorados com linhas modernas e minimalistas, sendo uma boa escolha para férias ou para uma segunda casa.

Apartamento acolhedor em 3 pisos com 2 quartos, 2 casas de banho, cozinha totalmente equipada, varanda, terraço, área de piscina exterior comum, ginásio e SPA. Vista maravilhosa para o campo de golfe.



Ricardo Henriques

Director Operacional

(+351) 931 765 007 ²

ricardo@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Para quem procura um investimento, é garantido 5% de retorno sobre o seu investimento durante os dois primeiros anos.

Ref. A013 GRAMACHO RESIDENCES

Located 5 minutes from the village of Ferragudo, this complex overlooking the 8-hole fairway of Gramacho Golf consists of 34 high-end apartments with a choice of studios, 1- and 2-bedroom apartments, as well as 23 classic double rooms.

Fully equipped and furnished, decorated with modern and minimalist lines, being a good choice for holidays or for a second home.

Cozy apartment on 3 floors with 2 bedrooms, 2 bathrooms, fully equipped kitchen, balcony, terrace, communal outdoor pool area, gym and SPA. Wonderful view of the golf course.

For those looking for an investment, 5% return per annum is guaranteed during the first 2 years.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Court de Ténis
- Pisos: 3
- Vista: Vista golfe
- Elevador
- Certificação energética: C
- Cozinha equipada
- Jardim
- Terraço
- Condomínio fechado
- Alarme
- Curta distância a pé da praia



Ricardo Henriques

Director Operacional

(+351) 931 765 007 ²

ricardo@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt

Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)