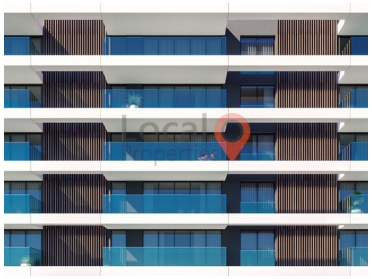
APT-Funchal1

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Martinho - Apartamento









2
Quartos

3
Casas de banho

140,5
Área (m²)

Garagem

N/A
(EUR €)

Edifício Varino 05 - Funchal

MADEIRA - FUNCHAL

Localizado na Estrada Monumental, junto ao Fórum Madeira, o Edifício Varino 05, composto por oito pisos, trinta e quatro apartamentos de tipologias T1, T2 e T3 e três espaços comerciais, vai erguer-se num terreno com 30.000 m².

O Edifício Varino 05 estabelece um equilíbrio entre a durabilidade e resistência, na construção e na escolha dos materiais utilizados, com uma aparência visionária e moderna, nomeadamente, na utilização de fachadas ventiladas e esteticamente trabalhadas, desenho funcional dos espaços, vista cativante e máxima qualidade nos acabamentos.

Portas de entrada dos apartamentos blindadas de alta segurança, estores interiores elétricos, pré-



Manuela Cunha
Consultora Imobiliária
(416) 464 8624
manuela@manuela.ca

instalação de ar condicionado em salas e quartos, pré-instalação de aspiração central, pré-instalação de sistema de som, vídeo-porteiro a cores, certificação energética A em todas as frações, arrecadação e lugar de garagem.

Piso 01
T2 - Área útil: 116,60 m² | Área varandas: 18,40 m² | Área total: 135 m²
Arrecadação: 6,50 m²

MADEIRA - FUNCHAL

Located in Estrada Monumental, next to the Madeira Forum, the Varino 05 Building, consisting of eight floors, thirty-four apartments of typologies T1, T2 and T3 and three commercial spaces, will rise on a plot of land with 30,000 m².

The Varino 05 Building strikes a balance between durability and strength, in the construction and choice of materials used, with a visionary and modern appearance, namely in the use of ventilated and aesthetically crafted facades, functional design of spaces, captivating view and maximum quality in finishes.

Entrance doors of high-security, electric interior blinds, pre-installation of air conditioning in living-rooms and bedrooms, pre-installation of central vacuum, pre-installation of sound system, color video intercom, energy certification A in all fractions, storage room and private parking space.

Floor 01
T2 - Floor area: 116.60 m² | Balcony area: 18.40 m² | Total area: 135 m²
Storage: 6.50 m²

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Aspiração central
- Garagem
- Arrecadação
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Roupeiros
- Terraço
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Varanda



Manuela Cunha
Consultora Imobiliária
(416) 464 8624
manuela@manuela.ca