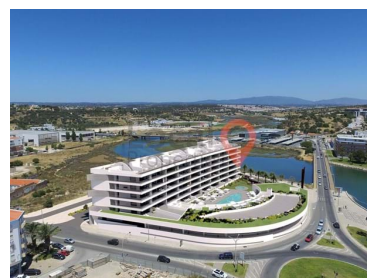


São Gonçalo de Lagos - Apartamento



3	3	202,4			950 000 € (EUR €)
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem	Piscina	

Empreendimento de luxo, junto à Marina de Lagos

Ref. A049-3 LAGOS - ROSSIO SÃO JOÃO

Apartamento T3 em condomínio de luxo, localizado junto à Marina de Lagos e a curta distância do emblemático centro histórico de Lagos.

Este empreendimento de luxo está em construção e tem a sua conclusão prevista para 2023. Todos os apartamentos estão equipados com eletrodomésticos de alta gama, piso radiante, ar condicionado, aspiração central, vidros duplos, estores elétricos, sistema de smart home, video porteiro.

Porta de entrada com código de segurança, luzes automáticas, garagem com estacionamento privado e arrecadação, portões elétricos.



Ricardo Henriques

Director Operacional

(+351) 931 765 007 ²

ricardo@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt

Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

O condomínio dispõe ainda de uma espaçosa piscina exterior (adultos e crianças), jardim e SPA com piscina interior aquecida, sauna, jacuzzi e ginásio.

Tem ainda um terraço comum, onde pode usufruir de uma magnífica vista.

Se pretende adquirir um imóvel em localização única, este é o ideal. A menos de 10 minutos da praia e perto de todas as comodidades, pode deslocar-se a pé para fazer compras, ir ao centro histórico da cidade, a restaurantes, cafés, lojas, etc.

Ref. A049-3 LAGOS - ROSSIO SÃO JOÃO

Apartment T3 in luxury condominium, located next to Lagos marina and within walking distance of the emblematic historic center of Lagos.

This luxury development is under construction and is scheduled to be completed in 2023. All apartments are equipped with high-end appliances, underfloor heating, air conditioning, central vacuum, double glazing, electric blinds, smart home system, video intercom.

Entrance door with security code, automatic lights, garage with private parking and storage room, electric gates.

The condominium also has a spacious outdoor swimming pool (adults and children), garden and SPA with heated indoor pool, sauna, jacuzzi and gym.

There is also a communal terrace where you can enjoy a magnificent view.

If you want to purchase a property in a unique location, this is ideal. Less than 10 minutes from the beach and close to all amenities, you can walk to shop, go to the historic city centre, restaurants, cafes, shops, etc.

**Ricardo Henriques**

Director Operacional

(+351) 931 765 007 ²

ricardo@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt**Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos****AMI 17839**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes
- Jacuzzi
- Garagem
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Ginásio
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aspiração central
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade, Vista marina
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Sistema som central
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+

**Ricardo Henriques**

Director Operacional

(+351) 931 765 007 ²

ricardo@localproperties.pt

T +351 282 761 694 ¹ · E geral@localproperties.pt
Praça do Município, Loja 37 8600-744 Lagos
AMI 17839

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)